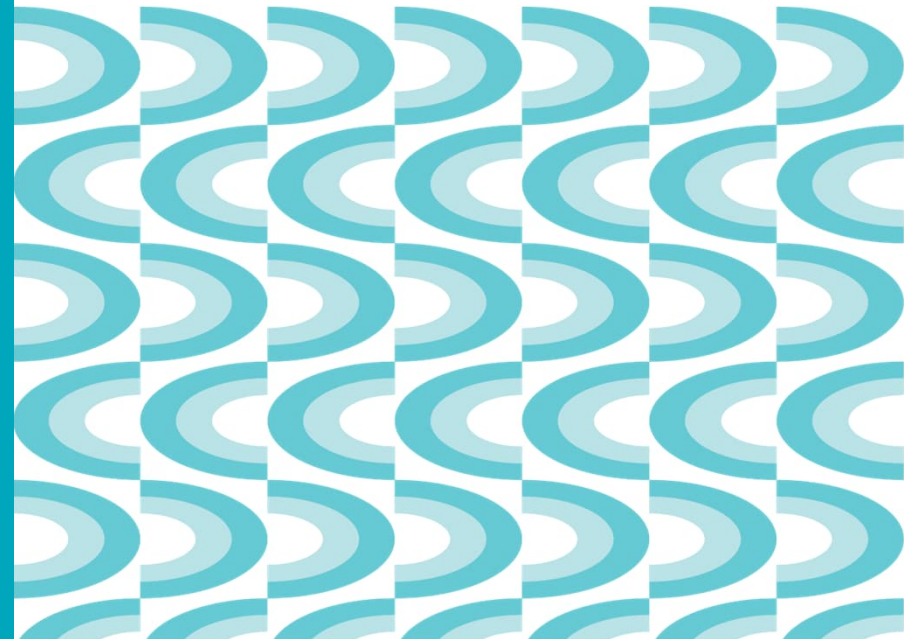


Kaupunkikehityksen palvelualue

Strategian sitovat tavoitteet, HV-suunnitelma, resurssiviisaat toimenpiteet 2024

Kaupunkikehityslautakunta iltakoulu 25.1.2024

Timo Väisänen & Mikko Autere 16.1.2024



Strategian tavoitteet 2024

Päämäärä	Palvelualue	Valtuustoon nähden sitovat strategiset tavoitteet 2023-26	Lautakuntaan nähden sitovat toimenpiteet 2023	Lautakuntaan nähden sitovat toimenpiteet 2024
J1	KAUKE	Keskustan ja ranta-alueiden kaupalliset palvelut parantuvat	Keskustan ja ranta-alueiden kaupallisten mahdollisuuksien luonti ja markkinointi yrityksille. Kaupallisille palveluille soveltuvien tilojen tuottaminen kaavoituksessa ja hankekehityksessä.	1) Ydinkeskustan ja ranta-alueiden kaupallisten mahdollisuuksien luonti, myynti ja markkinointi yrityksille. (tavoite:2-3 uutta yritystoimijaa) 2) Kaupallisille palveluille soveltuvien tilojen tuottaminen kaavoituksessa ja hankekehityksessä (tavoite:KasvuHub -pilotti, OP-korttelin ja Bulevardin -korttelin kaupalliset palveluiden edistäminen)
J2	KAUKE	Kasvatamme perheasuntojen määrää vuosittain	Perheasuntojen määrää lisätään tasaisesti kaavoitus suunnitelmassa	1) Kaavoitusohjelman mukaisille pientaloalueille suunnitellaan ja toteutetaan infrastruktuurit (Annitädin-piha, Tempakanmäki, Kaunismetsä) 2) Edistetään perheasuntojen toteuttamista uusiin kerrostalokohteisiin.
J2	KAUKE	Pienennämme kaupunki-infran korjausvelkaa	Kaupungin korjausvelkahoelman noudattaminen, vuosittain varattavien investointimäärärahojen kohdentaminen korjausrakentamiseen	1) Kaupungin korjausvelkahoelman noudattaminen investointikarsintojen mahdollistamissa puitteissa. 2) Vuosittain varattavien investointimäärärahojen kohdentaminen korjausrakentamiseen investointikarsintojen mahdollistamissa puitteissa.
J2	KAUKE	Houkuttelemme kaupunkiin työpaikkoja synnyttäviä yrityksiä	Invest-in markkinointi ja myyntikampanjat, sijoituspalvelut ja juuret Järvenpäässä viestintä	1) Proaktiivinen Invest-in markkinointi ja myyntikampanjat sekä sijoituspalvelut erityisesti kärkialoille ja yritys- ja elinkeino-ohjelman tavoitteita tukevasti (sijoittumisia 2-4 yritystä) 2) Juuret Järvenpäässä viestintä (tavoite n.1-2 yritystarinaa kuukaudessa)
T1	KAUKE	Edistämme vähäpäästöistä rakentamista ja liikkumista elinkaari huomioiden	Vähäpäästöistä rakentamista ja liikkumista edistetään koko suunnitteluprosessissa. Kumppanuushakuihin sisällytetään vähähiilisyyskriteereitä. Katujen ja puistojen materiaalit valitaan mahdollisimman pitkän elinkaaren omaavina päästöjen vähentämiseksi. Pyöräilyn kehittämissuunnitelmaa edistetään ja etenemistä seurataan vuosittain.	1) Vähäpäästöistä rakentamista ja liikkumista edistetään koko suunnitteluprosessissa. 2) Kumppanuushakuihin sisällytetään vähähiilisyyskriteereitä. 3) Katujen ja puistojen materiaalit valitaan mahdollisimman pitkän elinkaaren omaavina päästöjen vähentämiseksi karsitun investointiohjelman mahdollistamissa puitteissa. 4) Pyöräilyn kehittämissuunnitelmaa edistetään ja etenemistä seurataan välttämättömiltä osin investointiohjelman karsituilla määrärahoilla.
T1	KAUKE	Edistämme ympäristöystävällisen teknologian ja energian hyödyntämistä	Valaistuksen ja sen ohjauksen kehittäminen	1) Jatkamme valaistuksen ja sen ohjauksen kehittämistä. 2) Huomioimme sähköautojen latauksen mahdollistamisen rakentamisen ohjaamisessa.
T1	KAUKE	Resurssiviisauden tiekartan mukaiset toimenpiteet etenevät	Toimenpideohjelman toteutus palvelualueilla ja Mestaritoiminnassa (valmiiksi saatetut toimenpiteet)	1) Päivitämme resurssiviisauden tiekartan toimenpidesuunnitelmat 2) Toimenpideohjelman toteutus palvelualueilla ja Mestaritoiminnassa

Hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman tavoitteet ja toimenpiteet 2024

Palvelualue	Hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman tavoitteet Toimenpiteet 2023 2022-25	Toimenpiteet 2024
KAUKE	Hyvinvoinnin ja turvallisuuden näkökulmat tulevat huomioiduksi rakennetun ympäristön suunnittelussa ja toteutuksessa.	<ol style="list-style-type: none"> 1) Pyöräilyn kehittämissuunnitelman mukaiset toimenpiteet keskustassa 2) Ainolan laadukas toteutus 3) Hanke- ja projektityö mahdollistaa oikea-aikaisen viranomaisyhteistyön suunnitteluprosesseissa. 4) Viherryttämissuunnitelman tavoitteiden määrittely,
KAUKE	Kestävä liikkuminen lisääntyy	<ol style="list-style-type: none"> 1) Talouden raamit investointeihin ja kunnossapitoon määrittävät mm. toteutetaanko pyöräilyn kehittämissuunnitelmaa. Mannilantie pyöräilyjärjestelyiden toteutus. 2) Ainolan aluekeskusta toteutetaan sille asetettujen tavoitteiden mukaisesti. Keskeisten liikenneturvallisuustoimenpiteiden tunnistaminen ja huomioiminen toiminnassa. Pyöräilyn kehittämissuunnitelman toimenpiteiden edistäminen taloudellisten mahdollisuuksien mukaan. 3) Viranomaistyötä kehitetään edelleen 4) Kehittyvä keskusta työssä hyödynnetään haastekimpputyön tuloksia teemassa viherryttäminen, jossa lisätään keskustan alueelle biodiversiteettiä, tarkastellaan vihverkostojen riittävyys ja taskupuistoja. Tavoitteena on laajempi viherryttämisen suunnitelma.
KAUKE	Kuntalaisilla on mahdollisuus monimuotoiseen asumiseen, työhön ja yrittäjyyteen	<ol style="list-style-type: none"> 1) Mahdollistetaan kestävä liikkuminen eri vuorokauden ja vuoden aikoina (energiatehokas valaistus ja kunnossapito) 2) Mahdollistetaan autojen latauspisteiden kehittäminen.
KAUKE	Kuntalaisilla on mahdollisuus monimuotoiseen asumiseen, työhön ja yrittäjyyteen	<ol style="list-style-type: none"> 1) Liikenneturvallisuussuunnitelman päivitys 2) Asunalueiden nopeusrajoitusten alentaminen katusaneerausten yhteydessä. 3) Pyöräilyn kehittämissuunnitelmaan liittyen Sahankaaren rakentaminen.
KAUKE	Kuntalaisilla on mahdollisuus monimuotoiseen asumiseen, työhön ja yrittäjyyteen	<ol style="list-style-type: none"> 1) Asunto-ohjelman mukaisesti uusissa asunohankkeissa huomioidaan hallintamuotojen monipuolisuus ja kohtuuhintaisten asuntojen määrä MAL-sopimuksen mukaisesti 2) Yritys- elinkeino-ohjelman mukaisesti tuetaan työvoiman saatavuutta ja uusien yritysten käynnistymistä ja kasvua.
KAUKE	Kuntalaisilla on mahdollisuus monimuotoiseen asumiseen, työhön ja yrittäjyyteen	<ol style="list-style-type: none"> 1) Varmistetaan monipuolinen ja tarkoituksenmukainen asuntotuotanto sujuvien asumisen ketjujen toteutumiseksi. Asemakaavoituksessa ja suunnittelun yhteydessä huomioidaan monipuolinen hallintamuotojakauma kaikilla asuinalueilla. Jatketaan poikkihallinnollista yhteistyötä ikääntyneiden ja nuorten asumisessa. 2) Yritys- ja elinkeino-ohjelman mukaisesti edistetään työvoiman saatavuutta sekä yritysten käynnistymistä, kansainvälistymistä ja kasvua.

Resurssiviisaat toimenpiteet 2024

Teema	Tavoitetilat 2030	Toimintaperiaatteet	Toimenpiteet	Vastuut
Kaupunkirakenne ja liikkuminen	Järvenpää on yhdyskuntarakenteeltaan eheä ja raideliikenteeseen vahvasti tukeutuva seudullinen kaupunkikeskus.	<ul style="list-style-type: none"> Uusi asuinrakentaminen ja työpaikat suunnitellaan täydentämään ja jatkamaan olemassa olevaa kaupunkirakennetta. Rakentamista keskitetään joukkoliikenteen solmukohtiin. Palvelut tukevat toisiaan: kehitetään monikäyttöisiä tiloja ja vähennetään liikkumistarvetta. Lähipalvelut sijoitetaan sujuvien jalankulku-, pyöräily- ja joukkoliikenneyhteyksien varrelle. 	Kaavoituksessa kehitetään ilmastovaikutusten arviontia.	Kauke
Kaupunkirakenne ja liikkuminen	Liikkuminen on vähäpäästöistä ja perustuu älykkääseen liikennejärjestelmään. Järvenpää on aito pyöräilykaupunki.	<ul style="list-style-type: none"> Kaupunki pyrkii aktiivisesti vaikuttamaan raideliikenteen palvelutason paranemiseen ja vuorotarjonnan lisäämiseen. Kaupunki vähentää maankäytön ja liikenteen suunnittelullaan asukkaiden autoriippuvuutta ja kannustaa vähäpäästöiseen liikkumiseen. Joukkoliikenteen tavoite on palvella niin, että omaan autoon sitoutuva kulkeminen ei ole tarpeen Järvenpäässä. Pyöräilyn ja jalankulun olosuhteita parannetaan ja pyöräilyverkkoa kehitetään pyöräliikenteen kehittämissuunnitelman mukaisesti. 	Keskusta-alueen pysäköinnin maksullisuuden kehittäminen. Pyöräilyn kehittämissuunnitelman toimenpiteiden edistäminen taloudellisten mahdollisuuksien mukaan.	Kauke
Kaupunkirakenne ja liikkuminen	Liikkumista tukeva, esteetön, viihtyisä ja turvallinen kaupunkiympäristö edistää asukkaiden hyvinvointia ja terveyttä.	<ul style="list-style-type: none"> Liikenneturvallisuustyötä tehdään aktiivisesti. Liikkuminen on turvallista kaikilla kulkumuodoilla ja kaikille liikkujille. Virkistysalueita ja lähipuistoja ylläpidetään ja kehitetään ympäristönäkökulmat huomioiden. Julkisen rakentamisen hankkeissa varmistetaan esteetön, viihtyisä ja turvallinen kaupunkiympäristö lähiympäristösuunnittelulla. Viherrakentaminen ks. Ympäristön tila - Ilmastonmuutokseen varautuminen 	Katualueiden reuna-alueiden leikkuiden harventamisella ja hoitoluokitusten muutoksilla turvallisuus huomioiden mahdollistetaan luonnonkasvien kukoistus. Tarkastellaan mahdollisia tulevia niittyalueita ja mahdollisia metsitettäviä alueita.	Kauke

Resurssiviisaat toimenpiteet 2024

Kaupunkirakenne ja liikkuminen	Järvenpäässä on laaja ja yhtenäinen viheralueverkosto. Virkistysalueet ovat kaikkien asukkaiden helposti saavutettavissa.	<ul style="list-style-type: none"> • Viheralueverkostoa ja ulkoilureittejä kehitetään suunnitellusti. 	Tempakanmäen ja Seutulan varikkoalueen asemakaavoituksessa ja suunnittelussa säilytetään ja lisätään monipuolisesti viheralueita.	Kauke
Energia, materiaalit ja kulutus	Järvenpää on energiatehokkuuden edelläkävijä.	<ul style="list-style-type: none"> • Edistetään kaupungin energiatehokkuussopimuksen 2017-2025 toteutumista ja sitoudutaan edelleen energiatehokkuuteen sopimuskauden jälkeen. 	Suurpainenatriumlamput korvataan led-polttimoilla. Katuvalokeskusten sulakkeiden alentaminen.	Kauke
Energia, materiaalit ja kulutus	Energiantuotanto on fossiilitonta ja hiilineutraalia. Uudisrakennukset toteutetaan uusiutuvia energialähteitä hyödyntäen. Vähähiiliset lämmitysratkaisut ovat merkittävältä osin korvanneet öljylämmityksen.	<ul style="list-style-type: none"> • Kannustetaan taloyhtiöitä ja pientaloasujia ympäristöystävällisiin lämmitysratkaisuihin. 	Hyödynnetään vuonna 2023 tehdyn öljylämmityksen pientalokyselyn tuloksia ja määritellään toimenpiteet taloyhtiöiden ja pientaloasujien kannustamiseksi ympäristöystävällisiin ja vähähiilisiin energiamuotoihin siirtymiseen.	Kauke
Energia, materiaalit ja kulutus	Järvenpäässä toimitaan kiertotalouden periaatteiden mukaisesti.	<ul style="list-style-type: none"> • Pyritään materiaalitehokkuuteen, jätteen vähentämiseen ja kierrätykseen aktiivisesti kaikilla kaupungin toimialoilla. • Kehitetään kierrätysmahdollisuuksia ja kannustetaan asukkaita jätteen määrän vähentämiseen. 	Määritellään toimenpiteet jätemäärän vähentämiseksi ja jätemäärän seurannan kehittämiseksi. Järjestetään jäteneuvontaa henkilökunnalle.	Kauke, Opka, Hyvo, Konpa, Tilaomistus
Ympäristön tila	Järvenpää on ilmastokestävä kaupunki.	<ul style="list-style-type: none"> • Muuttuvaan ilmastoon ja sään ääri-ilmiöihin varaudutaan kaikessa kaupungin suunnittelussa ja toiminnassa. 	Puita suositetaan ja olemassa olevaa puustoa säilytetään miellyttävän pienilmaston luomiseksi, varjostuksen luomiseksi ja luonnonmukaisen hulevesien hallinnan mahdollistamiseksi.	Kauke
Ympäristön tila	Tuusulanjärven sekä pienvesien ja pohjavesien tila on hyvä. Tuusulanjärvi on kaupunki- ja luonnonympäristön ydin.	<ul style="list-style-type: none"> • Tuusulanjärven tilan parantamiseen panostetaan. Kokonaisvaltainen hulevesien hallinta on osa kaupunkialueidensuunnittelua, rakentamista ja ylläpitoa. Hulevesien hallintaa toteutetaan Järvenpään hulevesisuunnitelman mukaisesti. 	Tuusulanjärvi- hankkeella parannetaan järven tilaa. Mahdollisen hulevesitaksan valmistelu. Hulevesien huomioiminen rakennusjärjestyksen uusimisessa. Käynnistetään Loutinojan jatkohanke. Kartanon seudun asemakaavassa valmistellaan hulevesirakenteet. Lain mukaan laadittava tulvariskien arviointi vuoden 2024 aikana.	Kauke

Resurssiviisaat toimenpiteet 2024

Ympäristön tila	Luonnon monimuotoisuuden säilymiseen panostetaan ja elinvoimainen kaupunkiluonto on turvattu.	<ul style="list-style-type: none"> • Luonnon monimuotoisuutta vaalitaan ja edistetään huolellisella suunnittelulla ja säilyttämällä laajoja yhtenäisiä kaupunkimetsäalueita. Luonnonsuojelualueiden pinta-ala säilyy tai lisääntyy. 	Hoidetaan puistometsiä luonnonmonimuotoisuutta edistäen sekä siten, että luontaista puiden lisääntymistä mahdollistetaan, ja istutetaan metsikkötaimia tai puun siemeniä.	Kauke
Tietoisuus ja yhteistyö	Järvenpään kaupunki tunnetaan resurssiviisaana toimijana. Kaupunki toimii esimerkkinä ilmasto- ja ympäristötyössä.	<ul style="list-style-type: none"> • Hiilineutraaliustavoite tiedostetaan kaikessa kaupungin toiminnassa ja tavoitetta kohti pyritään aktiivisesti. Kehitetään kaupungin ympäristöjärjestelmää kohti ISO 14001:stä vastaavaa järjestelmää. • Ollaan aktiivisesti mukana seudullisessa yhteistyössä ilmastotavoitteiden edistämiseksi. • Kaupunki viestii resurssiviisaista hankkeistaan ja toimista kestävän kehityksen edistämiseksi. 	Ympäristöministeriön rahoittamassa kehittämishankkeessa etsitään toimintatapoja ilmastotavoitteiden toimeenpanon ja sitoutumisen vahvistamiseksi. Viestitään aktiivisesti (8 nostoa resurssiviisaudesta vuoden aikana)	Kauke
Tietoisuus ja yhteistyö	Ympäristöteot ovat luonteva osa kaikkien arkea. Ilmastoviisas asuminen ja liikkuminen on helppoa.	<ul style="list-style-type: none"> • Kaupunki opastaa asukkaita ja kaupungin kiinteistöjen käyttäjiä resurssiviisaiden toimintatapojen ja ratkaisujen lisäämiseksi. 	Kehitetään toimintatapoja, joilla otetaan kaupunkilaiset mukaan ja kannustetaan ja toimitaan asukkaiden kanssa säännöllisesti.	Kauke, Konpa